



MINISTRI KÄSKKIRI

Tallinn

17.04.2019 nr 84

Riigivara kasutamiseks andmine

Riigivaraseaduse § 18 lõike 2 punkti 6 ja § 19 lõike 2 punkti 1, Vabariigi Valitsuse 12. novembri 1996. a määrusega nr 284 kinnitatud „Kultuuriministeeriumi põhimääruse“ punkti 9 alapunkti 22 ja kultuuriministri 9. mai 2017. a käskkirjaga nr 131 kinnitatud „Kultuuriministeeriumi valitsemisala riigivara valdamise, kasutamise ja käsutamise korra“ punkti 3.4 alusel ning kooskõlas Vabariigi Valitsuse 11. aprilli 2019. a korraldusega nr 102 „Nõusolek riigivara otsustuskorras kasutada andmiseks“:

1. Anda Kultuuriministeeriumi valitsemisel olev Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Käsme külas Merekooli tn 1 asuv kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 4871731, katastritunnus 92201:014:0041, pindala 9515 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood KV20851) otsustuskorras tasu eest kasutamiseks Sihtasutusele Käsme Meremuuseum (registrikood 90012320) järgmistel tingimustel:
 - 1.1. kinnistu ja sellel asuvad ehitised antakse tervikuna kasutamiseks sihtotstarbeliselt muuseumi tegevuseks ning Sihtasutuse Käsme Meremuuseum põhikirjas sätestatud kultuuritööga seotud ülesannete täitmiseks;
 - 1.2. kinnistu antakse kasutusse 10 aastaks;
 - 1.3. kinnistu kasutustasu on 125 eurot kuus;
 - 1.4. kasutustasu suurust on kinnistu omanikul õigus üle vaadata ja muuta üks kord aastas vastavalt tarbijahinnaindeksi muutusele, kuid mitte rohkem kui 3% aastas;
 - 1.5. kasutusse võtja tagab kinnistu ja sellel asuvate ehitiste majandusliku säilimise ning tasub kõik riigivara kasutamise seotud maksud ja kõrvalkulud, mis tulenevad riigivara käitamisest, hooldamisest, korrashoiust ja muudest riigivara säilimiseks tehtavatest toimingutest.
2. Volitan Kultuuriministeeriumi kantslerit allkirjastama Sihtasutusega Käsme Meremuuseum sõlmivat punktis 1 nimetatud tingimustele vastavat üürilepingut.

Käesolevat käskkirja on võimalik vaidlustada halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul käskkirja teatavastegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Indrek Saar